



MarkVliet Netwerk Notarissen
Kadedijk 2
4793 GB Fijnaart
T 0168 463 550
E fijnaart@markvliet.nl
I www.markvliet.nl

BTW.nr. NL820538620B01
KvK nr. 20152052

NOTA VAN AFREKENING

voor:

De heer C.M. Bousché en
mevrouw G.H.C.M. Bousché-Kusters
Stormvogel 22
4822 RD BREDA

Betreft : een perceel grond aan de Ruilverkavelingsweg te Drimmelen
Wederpartij : Oomen Akkerbouw
Overdracht : dinsdag 15 november 2022 om 12:00 uur
Zaaknummer : 222983
Behandelaar : Lia de Deugd
Notanummer : 202203976.1

		<u>Te betalen</u>	<u>Te ontvangen</u>
<u>Koopsom</u>			
Koopsom onroerende zaak	€	76.500,00	
<u>Overdrachtsbelasting</u>			
Overdrachtsbelasting 8% over € 76.500,00	€	6.120,00	
<u>Verrekening lasten</u>			
<u>Jaarlijkse betalingen</u>			
Waterschapslasten	€	70,03	
Totaal	€	70,03	
te verrekenen 15-11-2022 t/m 31-12-2022	€	9,02	
<u>Verrekening</u>			
compensatie inzake overdrachtsbelasting	€	1.300,00	
<u>Notariële kosten</u>			
Honorarium akte van levering cultuurgrond (belast met B.T.W.)	€	675,00	
<u>Kadaster kosten</u>			
Inschrijving geheel perceel	€	137,50	
Kadastrale inzagen (belast met B.T.W.)	€	75,00	

BANKREKENING DERDENGELDEN t.n.v. MarkVliet Netwerk Notarissen Derdengelden

Rabobank West-Brabant Noord IBAN NL87 RABO 0147 5707 00

BIC RABONL2U

ABN AMRO Bank IBAN NL25 ABNA 0623 0980 40

BIC ABNANL2A



Diversen

Kantoorkosten (BRP, VIS, WWFT, Curatele- en insolventieregister) (belast met B.T.W.)	€	50,00
Tarief kwaliteitsfonds KNB (belast met B.T.W.)	€	8,22

Omzetbelasting

21% omzetbelasting over € 808,22	€	169,73
	€	85.044,47

Resteert door u te voldoen	€	85.044,47
-----------------------------------	---	-----------

Laatstgemeld bedrag dient vóór de passeerdatum (zodig met spoed) te zijn overgemaakt op één van onderstaande bankrekeningnummers onder vermelding van het zaaknummer. Het door u te betalen bedrag dient van een rekening afkomstig te zijn, waarvan u zelf de rekeninghouder bent.